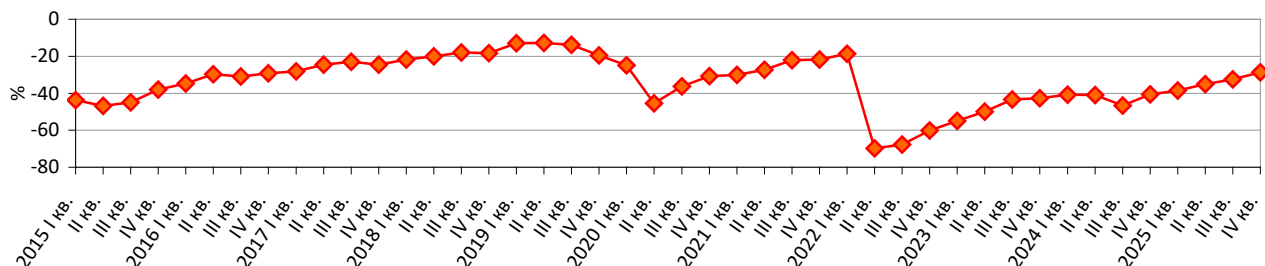


Очікування будівельних підприємств у IV кварталі 2025 року щодо перспектив розвитку їх ділової активності

У IV кварталі 2025р. *індикатор ділової впевненості в будівництві*¹ підвищився порівняно із III кварталом 2025р. на 3,8 в.п. і становить мінус 28,6%.

Індикатор ділової впевненості в будівництві

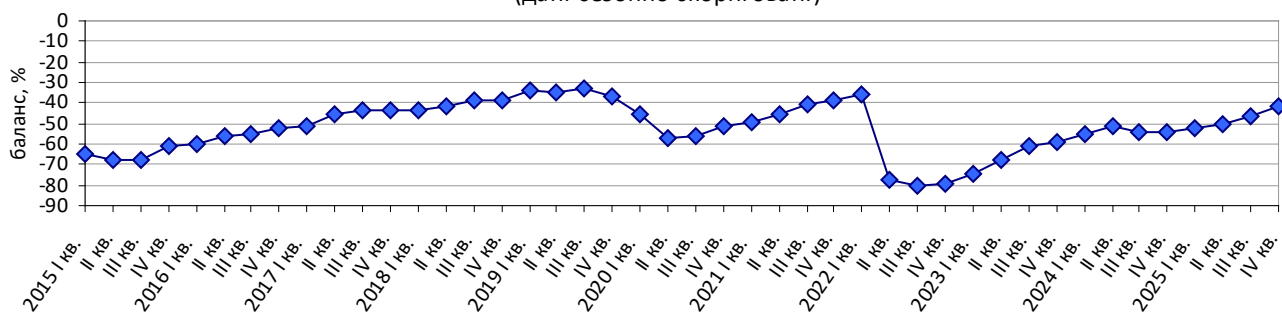


Складові для розрахунку цього індикатора мають такі сезонно скориговані значення балансів:

- ❖ оцінка поточного обсягу замовлень становить мінус 41,4%;

Оцінка поточного обсягу замовлень

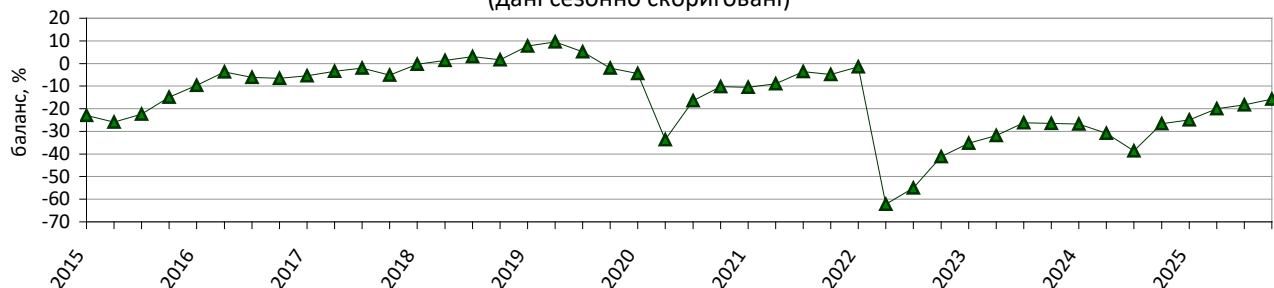
(дані сезонно скориговані)



- ❖ очікування щодо змін кількості працівників у жовтні-грудні 2025р. – мінус 15,7%.

**Очікувані зміни кількості працівників на
будівельних підприємствах**

(дані сезонно скориговані)



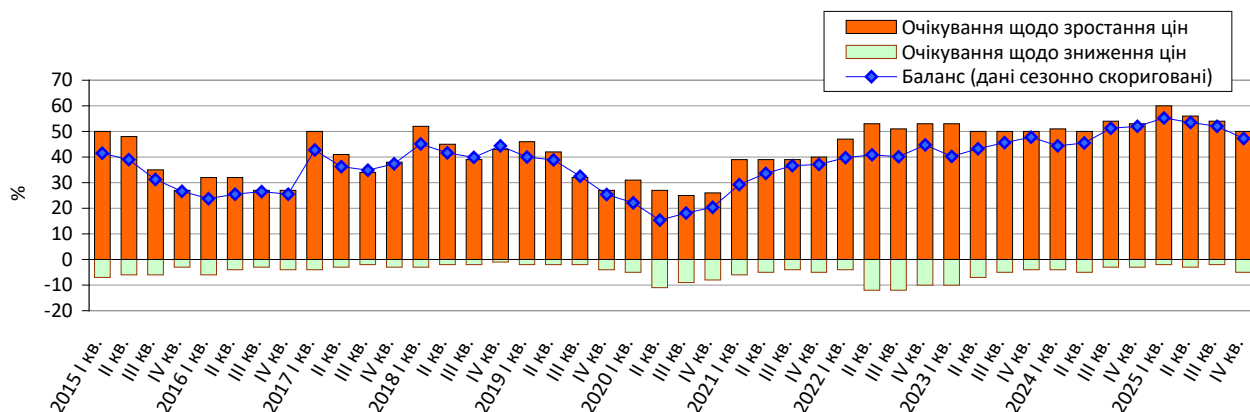
Примітки. Дані наведено без урахування тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим, м. Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях, починаючи з II кварталу 2022 року дані наведено без урахування тимчасово окупованих російською федерацією територій та частини територій, на яких ведуться (велися) бойові дії.

¹ Індикатор обчислено відповідно до Методики розрахунку індикаторів ділових очікувань, затвердженої наказом Держстату від 03.12.2021 № 301 (у редакції наказу Держстату від 22 листопада 2024 року № 268).

За результатами обстеження будівельних підприємств виявлено такі **очікування респондентів** щодо стану їх ділової активності на IV квартал 2025р. порівняно з попереднім кварталом.

➤ Уповільнення темпів зростання цін на роботи, що виконуються будівельними підприємствами.

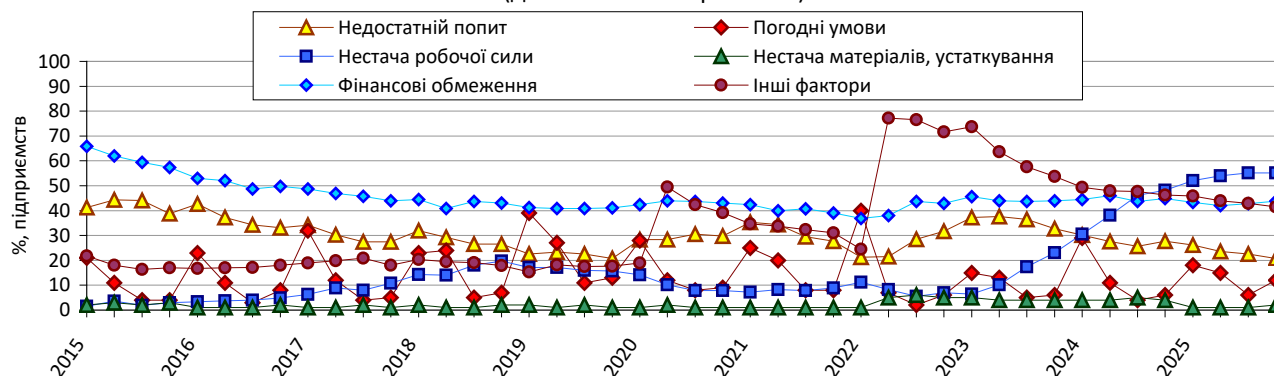
Очікувані зміни цін на роботи, що виконуються будівельними підприємствами



➤ Найбільшими чинниками, що стримують будівельну діяльність, є нестача робочої сили, фінансові обмеження та інші фактори.

Фактори, що стримують будівельну діяльність

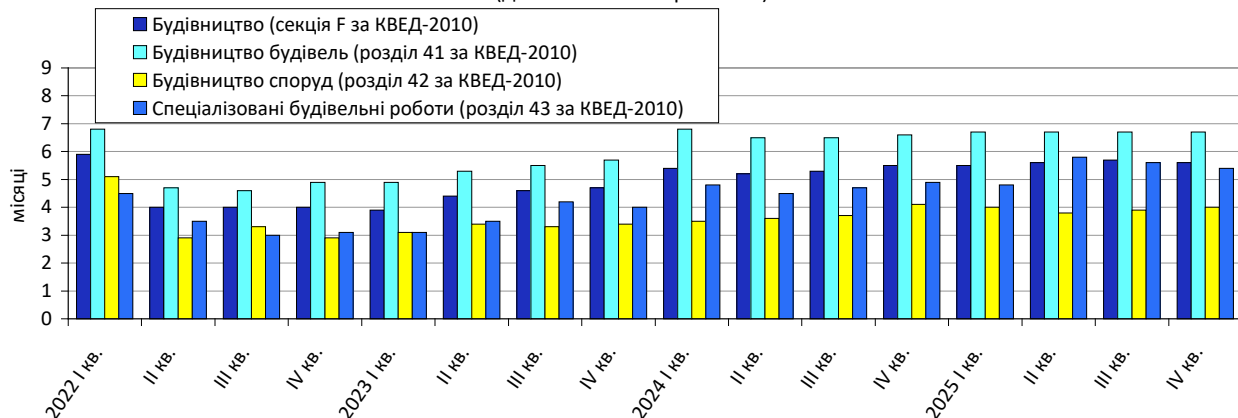
(дані сезонно скориговані)



➤ Забезпеченість замовленнями – у середньому на шість місяців роботи.

Забезпеченість замовленнями будівельних підприємств

(дані сезонно скориговані)



**Результати опитування будівельних підприємств
у жовтні 2025 року**

(відсотків до загальної кількості опитаних підприємств)

Будівництво (секція F за КВЕД-2010)	Результати опитування 393 підприємств							
	Як змінився обсяг виконаних будівельних робіт за липень-вересень 2025р.	збільшився	не змінився	зменшився	не відповіли	баланс	зміна балансу до попереднього кварталу, в.п.	
		35	41	24	0	11	0	
	Як Ви оцінюєте поточний обсяг замовлень	більш ніж достатній (вище норми)	достатній (нормальний для сезону)	недостатній (нижче норми)	не відповіли	баланс	зміна балансу до попереднього кварталу, в.п.	
		4	49	47	0	-43	5	
	У цей час передбачити майбутній розвиток бізнес-ситуації на підприємстві:	легко	досить легко	досить важко	важко	не відповіли	баланс	зміна балансу до попереднього кварталу, в.п.
		0	0	50	50	0	75	1
	Як, на Вашу думку, зміняться в жовтні-грудні 2025р.:	більше	без змін	менше	не відповіли	баланс	зміна балансу до попереднього кварталу, в.п.	
	кількість працівників	13	54	33	0	-20	-4	
	ціни на роботи, що виконуються підприємством	50	45	5	0	45	-7	

Будівництво будівель (розділ 41 за КВЕД-2010)	Результати опитування 192 підприємств						
	Як змінився обсяг виконаних будівельних робіт за липень-вересень 2025р.	збільшився	не змінився	зменшився	не відповіли	баланс	зміна балансу до попереднього кварталу, в.п.
		34	42	23	1	11	5
	Як Ви оцінюєте поточний обсяг замовлень	більш ніж достатній (вище норми)	достатній (нормальний для сезону)	недостатній (нижче норми)	не відповіли	баланс	зміна балансу до попереднього кварталу, в.п.
		2	51	47	0	-45	3

Продовження

Будівництво будівель (розділ 41 за КВЕД-2010)	У цей час передбачити майбутній розвиток бізнес-ситуації на підприємстві:	легко	досить легко	досить важко	важко	не відповіли	баланс	зміна балансу до попереднього кварталу, в.п.
		1	1	49	49	0	72	-2
	Як, на Вашу думку, зміняться в жовтні-грудні 2025р.:	більше	без змін	менше	не відповіли	баланс	зміна балансу до попереднього кварталу, в.п.	
	кількість працівників	12	54	34	0	-22	0	
	ціни на роботи, що виконуються підприємством	58	38	4	0	54	-6	

Будівництво споруд (розділ 42 за КВЕД-2010)	Результати опитування 94 підприємств							
	Як змінився обсяг виконаних будівельних робіт за липень-вересень 2025р.	збільшився	не змінився	зменшився	не відповіли	баланс	зміна балансу до попереднього кварталу, в.п.	
		34	41	25	0	9	-18	
	Як Ви оцінюєте поточний обсяг замовлень	більш ніж достатній (вище норми)	достатній (нормальний для сезону)	недостатній (нижче норми)	не відповіли	баланс	зміна балансу до попереднього кварталу, в.п.	
		4	41	55	0	-51	3	
	У цей час передбачити майбутній розвиток бізнес-ситуації на підприємстві:	легко	досить легко	досить важко	важко	не відповіли	баланс	зміна балансу до попереднього кварталу, в.п.
		0	0	51	49	0	75	2
	Як, на Вашу думку, зміняться в жовтні-грудні 2025р.:	більше	без змін	менше	не відповіли	баланс	зміна балансу до попереднього кварталу, в.п.	
		кількість працівників	11	57	32	0	-21	-10
	ціни на роботи, що виконуються підприємством	38	56	6	0	32	-10	

Спеціалізовані будівельні роботи (розділ 43 за КВЕД-2010)	Результати опитування 107 підприємств							
	Як змінився обсяг виконаних будівельних робіт за липень-вересень 2025р.	збільшився	не змінився	зменшився	не відповіли	баланс	зміна балансу до попереднього кварталу, в.п.	
		36	40	24	0	12	2	
	Як Ви оцінюєте поточний обсяг замовлень	більш ніж достатній (вище норми)	достатній (нормальний для сезону)	недостатній (нижче норми)	не відповіли	баланс	зміна балансу до попереднього кварталу, в.п.	
		7	53	40	0	-33	6	
	У цей час передбачити майбутній розвиток бізнес-ситуації на підприємстві:	легко	досить легко	досить важко	важко	не відповіли	баланс	зміна балансу до попереднього кварталу, в.п.
		0	0	50	50	0	75	1
	Як, на Вашу думку, зміняться в жовтні-грудні 2025р.:	більше	без змін	менше	не відповіли	баланс	зміна балансу до попереднього кварталу, в.п.	
		16	51	33	0	-17	-9	
	ціни на роботи, що виконуються підприємством	47	49	4	0	43	-3	