



Державна служба  
статистики України

www.ukrstat.gov.ua

# ЕКСПРЕС-ВИПУСК

21.08.2017 № 421/0/03.6вн-17

## Прийняття в експлуатацію житла у січні–червні 2017 року

У січні-червні 2017р. в Україні прийнято в експлуатацію 5139,2 тис.м<sup>2</sup> загальної площі житла: 63,7% – в будинках із двома й більше квартирами, 35,8% – в одноквартирних будинках і 0,5% – у гуртожитках.

Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла у січні-червні 2017р. порівняно з відповідним періодом попереднього року збільшилась на 56,2%, при цьому без урахування площі, прийнятої в експлуатацію відповідно до Порядку прийняття в експлуатацію об'єктів, збудованих без дозволу на виконання будівельних робіт, затвердженого наказом Мінрегіону від 24.04.2015 № 79 (далі – Порядок), – на 63,4%.

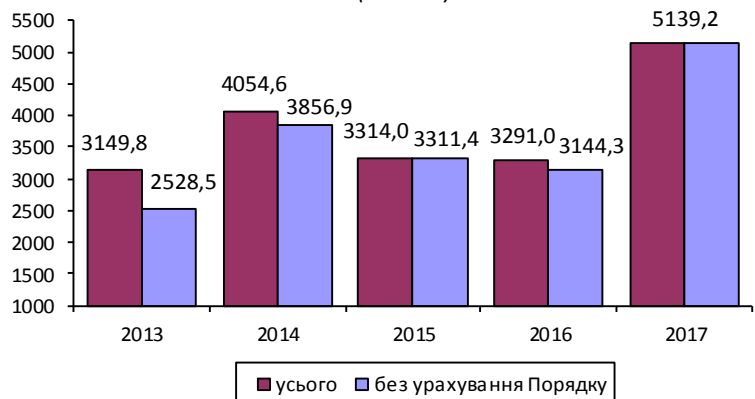
Обсяг прийнятого в експлуатацію житла у міських поселеннях становив 3837,7 тис.м<sup>2</sup>, або 74,7% від загального обсягу, у сільській місцевості – 1301,5 тис.м<sup>2</sup> (25,3%).

Із загальної площі прийнятого в експлуатацію житла 4967,0 тис.м<sup>2</sup> становила площа квартир, 172,2 тис.м<sup>2</sup> – площа гуртожитків і приріст площі існуючих квартир за рахунок реконструкції.

Розподіл загальної кількості прийнятих в експлуатацію квартир за місцем будівництва наведено в таблиці:

|                        | Кількість квартир | Загальна площа квартир |                        | Середній розмір квартири, м <sup>2</sup> загальної площі |
|------------------------|-------------------|------------------------|------------------------|--|
|                        |                   | тис.м <sup>2</sup>     | % до загального обсягу |  |
| <b>Усього</b>          | <b>66140</b>      | <b>4967,0</b>          | <b>100,0</b>           | <b>75,1</b>  |
| у міських поселеннях   | 53758             | 3699,2                 | 74,5                   | 68,8   |
| у сільській місцевості | 12382             | 1267,8                 | 25,5                   | 102,4  |

Прийняття в експлуатацію загальної площі житла у січні-червні  
(тис.м<sup>2</sup>)



Крім того, у січні-червні 2017р. в країні прийнято в експлуатацію дачні та садові будинки загальною площею 191,8 тис.м<sup>2</sup>.

Загальна площа прийнятих в експлуатацію дачних і садових будинків порівняно з відповідним періодом попереднього року збільшилась на 33,9%, при цьому без урахування площі, прийнятої в експлуатацію відповідно до Порядку, – на 64,1%.

У цілому в січні-червні 2017р. загальна площа прийнятих в експлуатацію житла та дачних і садових будинків становила 5331,0 тис.м<sup>2</sup>, що порівняно з відповідним періодом попереднього року більше на 55,2%, при цьому без урахування площі, прийнятої в експлуатацію відповідно до Порядку, – на 63,5%.

Інформацію щодо прийнятого в експлуатацію житла по регіонах наведено в додатку.

#### Географічне охоплення

Усі регіони України, крім тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим і м. Севастополя, а також частини зони проведення антитерористичної операції.

#### Методологія та визначення

**Загальна площа житла** – сума загальної площі нових житлових будівель і приросту загальної площі, отриманої в результаті реконструкції наявного житлового фонду та інших будівель.

Статистичні дані за попередній рік містять інформацію щодо об'єктів самочинного будівництва, документи на прийняття в експлуатацію яких, відповідно до Порядку, видали органи Держархбудконтролю наприкінці 2015 року.

Інформація підготовлена на підставі даних державного статистичного спостереження "Основні показники щодо реалізації дозволів на будівництво".

Інформація формується по Україні в цілому та по регіонах.

Методологічні положення:

[http://ukrstat.gov.ua/metod\\_polog/metod\\_doc/2017/132/metod\\_pol\\_132\\_2017.zip](http://ukrstat.gov.ua/metod_polog/metod_doc/2017/132/metod_pol_132_2017.zip)

#### Перегляд даних

Перегляд даних не здійснюється.

Довідка: тел. (044) 289-96-04; e-mail: G.Overchenko@ukrstat.gov.ua

Більше інформації : [http://www.ukrstat.gov.ua/operativ/menu/menu\\_u/bud.htm](http://www.ukrstat.gov.ua/operativ/menu/menu_u/bud.htm)

© Державна служба статистики України, 2017

## Прийняття в експлуатацію житла по регіонах

|                   | Прийнято в експлуатацію загальної площі житла<br>у січні-червні 2017 |                      |                   |   |
|-------------------|--|----------------------|-------------------|---|
|                   | тис.м <sup>2</sup><br>загальної<br>площі                             | загального<br>обсягу | у % до            |   |
|                   |  |                      | січня-червня 2016 |   |
|                   |  |                      | усього            | без урахування<br>загальної площі житла,<br>прийнятого в<br>експлуатацію<br>відповідно до Порядку |
| <b>Україна</b>    | <b>5139,2</b>  | <b>100,0</b>         | <b>156,2</b>      | <b>163,4</b>  |
| Вінницька         | 144,1  | 2,8                  | 111,2             | 111,2   |
| Волинська         | 183,3  | 3,6                  | 124,1             | 124,1   |
| Дніпропетровська  | 187,4  | 3,7                  | 190,2             | 241,1   |
| Донецька          | 21,8   | 0,4                  | 73,8              | 86,2  |
| Житомирська       | 75,3   | 1,5                  | 115,2             | 115,2   |
| Закарпатська      | 197,1  | 3,8                  | 157,1             | 157,1   |
| Запорізька        | 56,0   | 1,1                  | 119,5             | 137,4   |
| Івано-Франківська | 302,0  | 5,9                  | 125,4             | 125,4   |
| Київська          | 876,6  | 17,1                 | 137,5             | 153,6   |
| Кіровоградська    | 23,1   | 0,5                  | 123,1             | 123,1   |
| Луганська         | 8,5  | 0,2                  | 395,9             | 395,9   |
| Львівська         | 442,3  | 8,6                  | 126,1             | 126,1   |
| Миколаївська      | 51,1   | 1,0                  | 117,0             | 117,0   |
| Одеська           | 276,8  | 5,4                  | 105,4             | 105,4   |
| Полтавська        | 119,9  | 2,3                  | 180,7             | 201,7   |
| Рівненська        | 242,8  | 4,7                  | 176,1             | 198,2   |
| Сумська           | 56,0   | 1,1                  | 138,9             | 138,9   |
| Тернопільська     | 180,6  | 3,5                  | 261,7             | 261,7   |
| Харківська        | 205,8  | 4,0                  | 173,1             | 173,1   |
| Херсонська        | 22,3   | 0,4                  | 60,9              | 68,5  |
| Хмельницька       | 232,9  | 4,5                  | 137,8             | 141,0   |
| Черкаська         | 68,0   | 1,3                  | 222,4             | 222,4   |
| Чернівецька       | 105,2  | 2,0                  | 126,1             | 161,9   |
| Чернігівська      | 76,4   | 1,5                  | 166,6             | 166,6   |
| м.Київ            | 983,9  | 19,1                 | 335,2             | 335,2   |